



*Construisez votre avenir,
sur le terrain de vos rêves !*



Mission, Vision & Valeurs

Mission

Offrir des lots de villas à Marrakech, alliant élégance et accessibilité, avec deux types distincts :
 Lots pour grandes villas en résidence fermée et sécurisée
 Lots pour petites villas pour satisfaire tous les goûts et styles de vie.

Vision

Façonner un cadre de vie unique à Marrakech, où harmonie architecturale et bien-être se rencontrent.

Valeurs

Excellence : Des lots de terrains et infrastructures de qualité.

Diversité : Deux types de lots : grandes villas et petites villas.

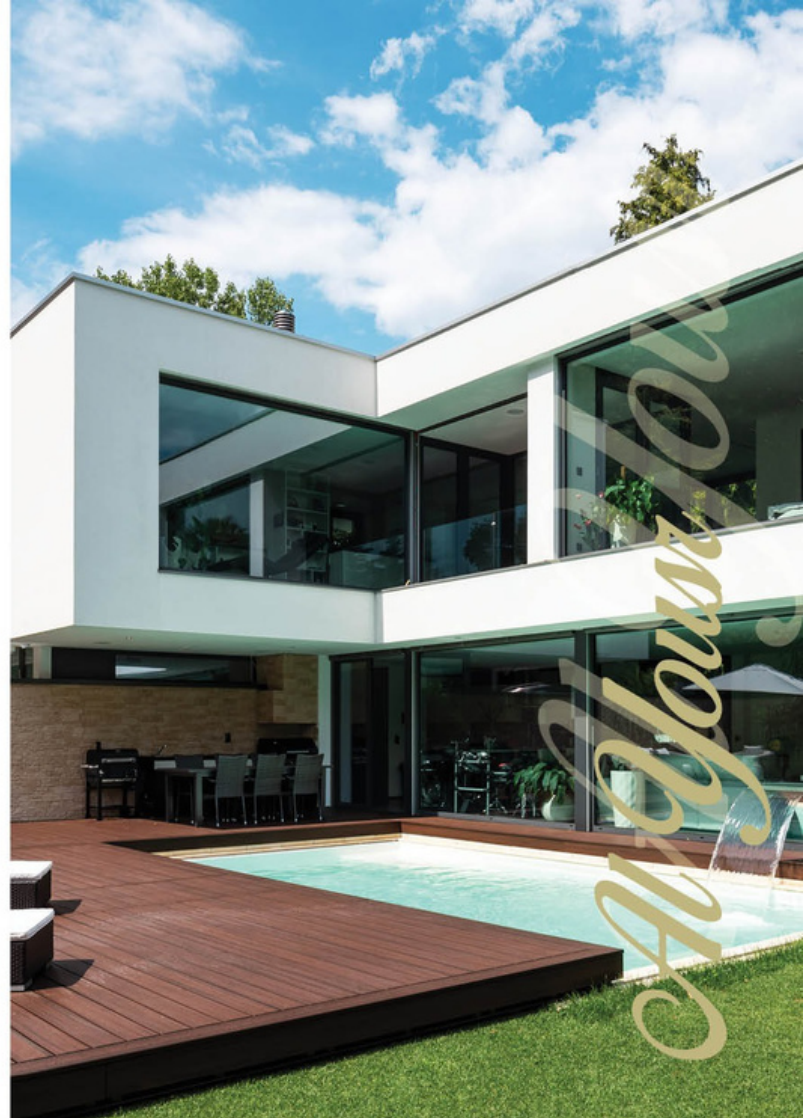
Engagement : Respect des délais et satisfaction client.

Innovation : Designs modernes et espaces optimisés, les plans de ces lots de villas sont soigneusement planifiés pour optimiser l'espace et s'adapter aux projets architecturaux modernes.

Durabilité : Aménagements respectueux de l'environnement.

Points forts du projet

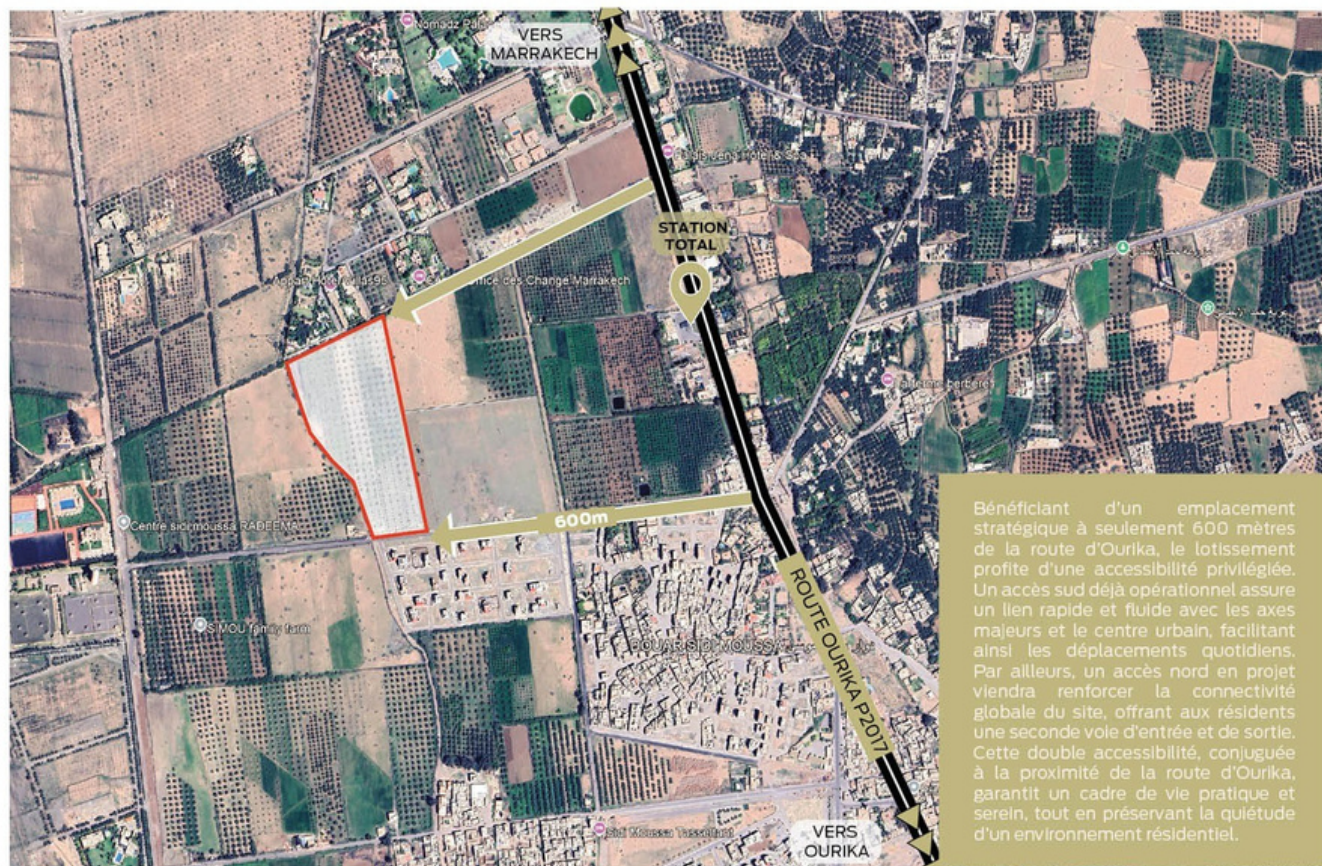
- Une flexibilité architecturale et une liberté de construire une villa sur mesure, selon les goûts et besoins de chacun.
- Un emplacement stratégique avec un cadre idéal alliant sérénité et proximité avec les commodités essentielles.
- Des infrastructures optimisées (lotissement bien structuré avec voiries, réseaux et sécurité).
- Un investissement attractif avec une opportunité d'acquérir un terrain à fort potentiel de valorisation dans une ville en développement.
- Un cadre de vie paisible avec un projet insistant sur la qualité de l'environnement résidentiel.



Situation du lotissement



Accès au lotissement



Le lotissement

Al Yours est un lotissement fermé et sécurisé, situé dans un cadre paisible et verdoyant, ce lotissement offre une conception harmonieuse alliant fonctionnalité et élégance. Les 42 parcelles dédiées aux grandes villas profitent de généreuses superficies, idéales pour des projets architecturaux d'envergure. Parallèlement, les 29 parcelles destinées aux plus petites villas privilégient la convivialité et l'optimisation de l'espace. Les voies de circulation, soigneusement intégrées, facilitent la mobilité, tandis que des espaces verts partagés favorisent la détente et la vie de quartier. Chaque parcelle bénéficie d'une orientation étudiée afin de maximiser l'apport de lumière naturelle. Cet ensemble immobilier, pensé dans une démarche durable, offre un cadre de vie privilégié aux futurs résidents.

42 Parcelles Grandes villas

29 Parcelles Petites villas

LEGENDE

- Parcelle D2 - Grandes Villas de 500 m et +
Parcelle C1 - Petites Villas de 150 m et +





42 **ZONE D2**
Parcelles
Grandes villas

29 **ZONE C1**
Parcelles
Grandes villas

Ambiances *Ambiances*



Ambiances *Ambiances*



Ambiances *Ambiances*







*Parce que chaque grand projet...
commence par un premier pas!*



CONTACTEZ NOUS
SANS ATTENDRE
POUR CHOISIR
VOTRE TERRAIN

06 62 63 47 26